



Heerhugowaards Nieuwsblad

32e jaargang nr. 36 - 6 september 2016

Broeker Werf 8 · 1721 PC Broek op Langedijk · Telefoon: 0226 - 33 33 11 · Advertentie: heerhugowaardsnieuwsblad@rodi.nl · Redactie: redactie.hln@rodi.nl · www.

deze week

Diversiteit troef tijdens
Atelier- & Kunstroute

Ziekenhuissoap:
Heerhugowaard eist
vier miljoen

Koninklijke
onderscheiding voor
Anton Schouten

Van kaasboerderij tot woonzorgvoorziening

Rijksmonument stolpboerderij De Leeuwenhof krijgt tweede leven

HEERHUGOWAARD – Voor Frans en Annelies van Breugel komt een grote droom uit. Na een periode van voorbereidingen en vergunningprocedure met de gemeente zijn ze onlangs gestart met de (ver)bouw van de stolpboerderij De Leeuwenhof tot woonzorgvoorziening. De Leeuwenhof is de op één na oudste boerderij van Heerhugowaard en staat bovendien op de lijst met Rijksmonumenten. Het oude deel van het pand, dat stamt uit 1633, wordt momenteel gerestaureerd om zo veel mogelijk de oude staat weer terug te krijgen. „Een immense klus, maar we gaan er vol voor”, aldus het enthousiaste echtpaar Van Breugel.

Aan de Middenweg nummer 22 prijkt een schitterende oude stolpboerderij. „Veel mensen kennen het hier wel”, aldus Frans. „Tot 2000 was hier nog een melkveebedrijf met kaasmakerij gevestigd. De zuivelproducten werden verkocht in eigen winkel. De kaasboerderij van Van Breugel was een begrip in Heerhugowaard en omgeving. Het pand is al jaren in het bezit van mijn familie. Vanwege de komst van nieuwbouwwijk Stad van Zon in 2000, zijn mijn broers met het bedrijf verhuisd naar de provincie Groningen en bleven mijn ouders in de stolpboerderij wonen. Nadat mijn vader overleed, bleef mijn moeder alleen achter. In haar eentje



Frans en Annelies van Breugel laten stolpboerderij De Leeuwenhof ombouwen tot woonzorglocatie voor demente ouderen.
(foto's Vincent de Vries/ Rodi Media)

redde ze het tot 2014, toen is ze kleiner gaan wonen en werd De Leeuwenhof te koop gezet. Twee bezichtigingen zijn er geweest. Met een pand als dit heb je natuurlijk maar beperkte mogelijkheden. Een bed & breakfast werd geopperd, maar dat ging niet door. Tijdens een kopje

koffie met een vriendin kwam Annelies ineens op een geweldig idee: waarom maken we er geen zorgvoorziening voor demente ouderen in?”

Vanuit haar werk met deze doelgroep loopt Annelies vaak tegen allerlei obstakels aan. „Ik heb ja-

renlange ervaring en werkte in verschillende zorgcentra. Ik heb dus een aardig beeld van hoe het wel of juist niet moet. Wat is er dan mooier om zelf een kleinschalige..

>lees verder op pagina 10

Van kaasboerderij tot woonzorgvoorziening

>vervolg van de voorpagina
....zorgvoorziening op te zetten in een stolpboerderij? Een plek waar je, uiteraard binnen de vastgestelde kaders die deze doelgroep nodig heeft, bewoners zo veel mogelijk vrijheid biedt. En waar je de mensen de aandacht kunt geven die ze verdienen. Rondom de boerderij is volop mogelijkheid om buitenactiviteiten te ont-plooien, met dieren, een moestuin en een schuur, en er is een supermarkt op loopafstand, zodat de mensen – uiteraard onder begeleiding – even een boodschapje kunnen doen en er lekker even uit zijn. Ook kunnen ze richting het Park van Luna voor een frisse neus.” Frans was aanvankelijk wat gereserveerd. „Ik wilde het eigenlijk eerst met eigen ogen zien. Dus zijn we bij soortgelijke particuliere initiatieven in heel Nederland wezen kijken. Toen na een traject van haalbaarheid en een vergunningsproces met de gemeente bleek dat we onze plannen daadwerkelijk konden uitvoeren, besloten we ervoor te gaan. Een Rijksmonument krijgt een nieuwe bestemming en blijft zo behouden voor Heerhugowaard; en daarnaast blijft de boerderij behouden voor de familie.”

Mooie mix

Kleinschalig en huiselijk, dat moet de kracht worden van De Leeuwenhof. Frans: „Samen met architect Rob de Vries zijn we erin geslaagd om een ontwerp te maken, zodat na verbouwing twaalf ouderen kunnen wonen in twee woongroepen. Er worden twaalf kamers gerealiseerd, zeven beneden en vijf op de bovenverdieping, met daarnaast twee gezamenlijke woonkamers plus keukens, naar het concept 'kleinschalig wonen'. Voor monumenten gelden meer vrijheden dat we vooraf dachten. Zolang datgene wat nieuw bijgebouwd wordt maar in een moderne bouwstijl wordt gerealiseerd, zodat je een mooie mix krijgt tussen oud en nieuw, is veel geoorloofd.” De stolp wordt gekenmerkt door de stevige constructie van houten balken en zijn piramidevormige dak. In dat dak worden glazen dakpannen



'Bouwbedrijf Appelman, totaalinstallateur Wilms Den Helder bv en constructiebedrijf Harder zijn druk bezig om de boerderij compleet naar onze wensen te maken.'

gelegd, zodat er straks lekker veel licht binnenkomt. Frans: „De monumentale schouw, de kelder, de opkamer en de balken worden gerestaureerd; eromheen wordt de boerderij gedeeltelijk opnieuw opgebouwd. Bouwbedrijf Appelman, totaalinstallateur Wilms Den Helder bv en constructiebedrijf Harder zijn druk bezig om de boerderij compleet naar onze wensen te maken.”

Alternatief

Met De Leeuwenhof willen Frans en Annelies een mooi alternatief bieden ten opzichte van grootschalige zorgcentra. Annelies: „Familieleden en vrijwilligers moeten altijd in en uit kunnen lopen en zo veel mogelijk persoonlijke wensen willen we kunnen inwilligen. Deskundigen als een huisarts en een ouderengeneeskundige willen we paraat hebben staan. Daarnaast zoeken we kundig en flexibel personeel die dezelfde ideeën hebben over de zorg voor deze doelgroep als wij.” In totaal verwacht ze zo'n acht à tien fte van werk te kunnen voorzien. „Maar eerst maar eens draaien met zes bewoners en een stuk of vier fte. Als we een goede basis hebben kunnen we daar op voortborduren. Vrijwilligers zijn ook enorm belangrijk. Mensen die op regelmatige basis langs willen komen om met de bewoners liedjes te zingen, spelletjes te doen of een om-metje te maken. Of een uitstapje willen begeleiden. En dan 's avonds een gezellige barbecue of pannenkoeken bakken. Heerlijk lijkt me dat!”

In maart of april hoopt woonzorgvoorziening De Leeuwenhof zijn deuren te kunnen openen. Kijk voor meer informatie op www.deleeuwenhof.nl.